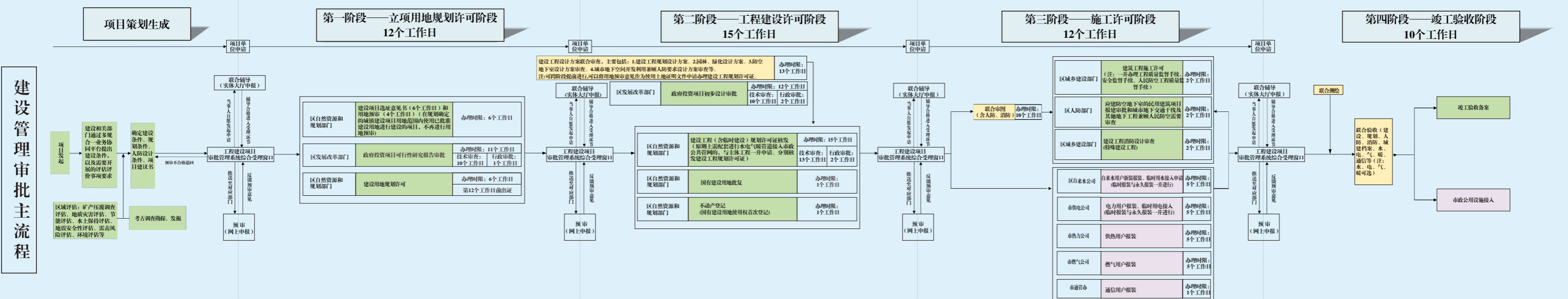


经开区政府投资房屋建筑类项目审批流程图（控制在49个工作日内）



主流程外并联事项

区发展改革部门	固定资产投资项目节能审查	办理时限11个工作日 技术审查 10个工作日 行政审批 1个工作日
市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的工程建设项目)	办理时限5个工作日
省住建部门	超限高层建筑工程技审报批 (仅适用于超出现行规范、规划所规定的高度和结构类型等高层建筑工程)	办理时限：10个工作日
市应急管理部门	危险化学品生产、储存建设项目安全条件审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限：7个工作日
市应急管理部门	其他危险化学品生产、储存建设项目安全设施设计审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限：7个工作日
市应急管理部门	其他金属冶炼建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他金属冶炼建设项目)	办理时限：7个工作日
市应急管理部门	其他非煤矿山建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他非煤矿山建设项目)	办理时限：7个工作日
郑州市黄河生态旅游风景区管理委员会	在景区内占用土地、建设房屋或从事其他工程建设活动的审核 (仅适用于黄河风景名胜区景区内相关工程建设项目)	办理时限：7个工作日
市生态环境部门	入河排污口的建设和“大”审核 (仅适用于在江河、湖泊新建、改建或扩大排污口的工程建设项目)	办理时限：7个工作日
市水利部门	取水许可 (仅适用于利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用地表水资源的工程建设项目)	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日
市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的工程建设项目)	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日
市文物部门	建设工程文物保护和考古许可 (仅适用于涉及文物保护单位保护范围和建设控制地带的工程建设项目)	办理时限：5个工作日 行政审批：5个工作日 行政审批：5个工作日
市水利部门	河道管理范围内有关活动、不含河道采砂审批 (仅适用于在河道管理范围内进行相关活动的工程建设项目)	办理时限：7个工作日
市气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境初审 (仅适用于在气象探测保护范围内新建、扩建、改建建设工程)	办理时限：3个工作日
人防部门	人防工程改造审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要改造的工程建设项目)	办理时限：5个工作日
市水利部门	生产建设项目水土保持方案审批 (仅适用于在山区、丘陵区、风沙区以及水土保持规划确定的容易发生水土流失的其他区域开办可能造成水土流失的生产建设项目)	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日
市水利部门	洪水影响评价审批 (仅适用于建设跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、码头、道路、渡口、管道、缆线、取水排水等工程设施或洪泛区、蓄滞洪区内建设非防洪工程建设项目)	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日
区城乡建设部门	建设工程招标文件备案	办理时限：3个工作日
区城乡建设部门	建设工程招标投标情况报告	办理时限：1个工作日
区城市管理部门	市政设施建设类审批 (仅适用于因建设需要挖掘城市道路或依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施的工程建设项目)	办理时限：6个工作日
市气象部门	特定工程和场所防雷装置设计审核 (仅适用于油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所、雷电易发区内的矿区、旅游景区或者投入使用的建(构)筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所，以及雷电风险高且没有防雷标准规范、需要进行特殊论证的大型项目)	办理时限：3个工作日
市交通运输主管部门	在公路用地范围内架设设置管道、电缆等设施的许可 (仅适用于在公路用地范围内架设设置管道、电缆等工程建设项目)	办理时限：7个工作日
区城市管理部门	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 (仅适用于因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的工程建设项目)	办理时限：7个工作日
区城市管理部门	城镇污水排入排水管网许可 (仅适用于因施工向城镇排水设施排水的工程建设项目)	办理时限：3个工作日
区城市管理部门	工程建设涉及城市绿地、树木审批 (仅适用于因临时占用城市绿化用地、伐移树木的工程建设项目)	办理时限：2个工作日
区城市管理部门	占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的审批 (仅适用于因工程建设需要占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的工程建设项目)	办理时限：3个工作日
市交通运输主管部门	公路建筑控制区内埋设管线、电缆设施许可 (仅适用于公路建筑控制区内埋设管线、电缆的工程建设项目)	办理时限：7个工作日
人防部门	人防工程拆除审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要拆除的工程建设项目)	办理时限：3个工作日
市林业部门	临时占用林地审批 (仅适用于临时占用林地的工程建设项目)	办理时限：8个工作日 提前公示：5个工作日 行政审批：3个工作日
区生态环境部门	建设项目环境影响评价文件审批	非辐射类且编制报告表的项目 办理时限：13个工作日 技术审查：8个工作日 行政审批：5个工作日
		非辐射类且编制报告书的项目 办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日
		辐射类报告表 办理时限：13个工作日 技术审查：8个工作日 行政审批：5个工作日

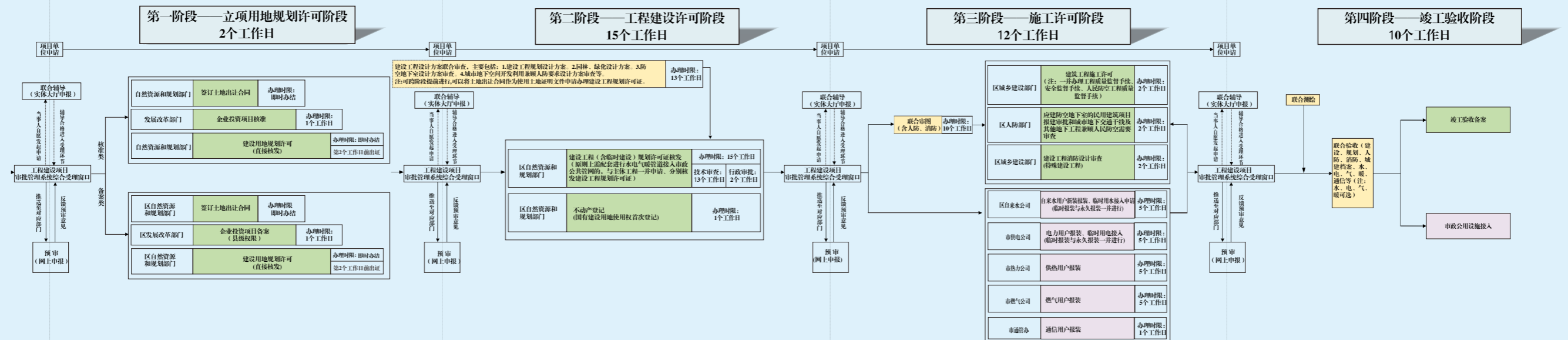
第二、三阶段可并联或并行办理事项

区自然资源和规划部门	城市基础设施配套费征收减免缴费：5个工作日内提出审核意见报市政府审批	正常标准缴费：即时办结
人防部门	防空地下室易地建设费征收 (仅适用于防空地下室易地建设)	办理时限：即时办结
人防部门	人防防空工程无法补建的补偿费的征收 (仅适用于人防工程无法补建的工程建设项目)	办理时限：即时办结

说明：涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项，适用特别程序，其审批时限不计入本流程。

经开区社会投资类建设项目(出让类用地)审批流程图(控制在39个工作日内)

建设管理审批主流程



主流程外并联事项

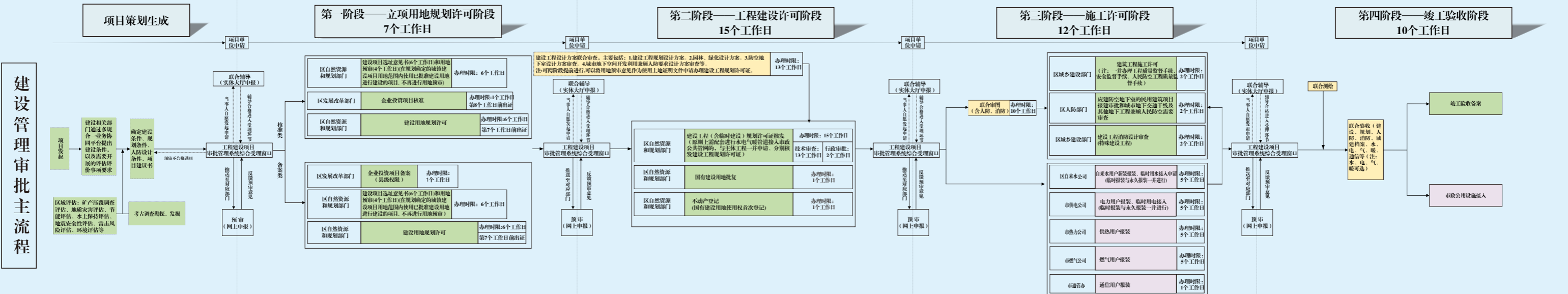
市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的建设工程项目)	办理时限: 5个工作日	省住建部门	超限高层建筑工程专项审查审批 (仅适用于超高层民用建筑、超限所规定的高度和结构类型等高层建筑工程)	办理时限: 10个工作日	区城乡建设部门	建设工程招标文件备案	办理时限: 3个工作日	市气象部门	特定工程和场所防雷装置设计审核 (仅适用于加油站、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所, 雷电易发区内的矿区、旅游景区或者投入使用的建(构)筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所, 以及雷电风险高且没有防雷标准规范、需要进行特殊论证的大型项目)	办理时限: 3个工作日
市应急管理局	危险化学品生产、储存建设项目安全条件审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限: 7个工作日	市应急管理局	危险化学品生产、储存建设项目安全设施设计审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限: 7个工作日	区城乡建设部门	建设工程招标投标情况报告	办理时限: 1个工作日	市城市管理部门	城镇排水与污水处理设施竣工验收备案 (仅适用于城镇排水与污水处理设施)	办理时限: 5个工作日
市应急管理局	其他危险化学品生产、储存建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限: 7个工作日	市应急管理局	其他金属冶炼建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他金属冶炼建设项目)	办理时限: 7个工作日	市林业部门	临时占用林地审批 (仅适用于临时占用林地的建设工程项目)	办理时限: 8个工作日 批前公示: 5个工作日 行政审批: 3个工作日	区城市管理部门	市政设施建设类审批 (仅适用于因工程建设需要挖掘城市道路或依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施的建设工程项目)	办理时限: 6个工作日
市应急管理局	其他非煤矿山建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他非煤矿山建设项目)	办理时限: 7个工作日	郑州市黄河生态旅游风景区管理委员会	在景区内占用土地、建设房屋或从事其他工程建设活动的审核 (仅适用于黄河风景区景区内相关工程建设项目)	办理时限: 7个工作日	市水利部门	取水许可 (仅适用于利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用地表水资源的建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日	区城市管理部门	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 (仅适用于因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
市生态环境部门	入河排污口的设置和扩大审核 (仅适用于在江河、湖泊新建、改建或扩大排污口的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日	市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日	区城市管理部门	城镇污水排入排水管网许可 (仅适用于因施工工作业向城镇排水设施排水的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日	区城市管理部门	工程建设涉及城市绿地、树木审批 (仅适用于因临时占用城市绿化用地、迁移树木的建设工程项目)	办理时限: 2个工作日
市水利部门	河道管理范围内有关活动(不含河道采砂)审批 (仅适用于在河道管理范围内进行相关活动的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日	市文物部门	建设工程文物保护和考古许可 (仅适用于涉及文物保护单位保护范围和建设控制地带的建设工程项目)	办理时限: 12个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 2个工作日	区城市管理部门	工程建设项目规划许可 (仅适用于因施工工作业向城市绿化用地、迁移树木的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日	区城市管理部门	占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的审批 (仅适用于因工程建设需要占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日
市气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审核 (仅适用于在气象台站探测环境内的新建、扩建、改建建设工程)	办理时限: 3个工作日	区发展改革委	固定资产投资项目节能审查	办理时限: 12个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 2个工作日	区城市管理部门	公路建筑控制区内埋设管线、电缆设施许可 (仅适用于公路建筑控制区内埋设管线、电缆的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日	区人防部门	人防工程拆除审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要拆除的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日
区人防部门	人防工程改造审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要改造的建设工程项目)	办理时限: 5个工作日	市水利部门	生产建设项目水土保持方案审批 (仅适用于在山区、丘陵区、风沙区以及水土保持规划确定的容易发生水土流失的其他区域开垦或者可能造成水土流失的生产性生产建设项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日	区生态环境部门	建设项目环境影响评价文件审批	非辐射类且编制报告表的项目: 13个工作日 非辐射类且编制报告书的项目: 15个工作日 辐射类报告表: 13个工作日 技术审查: 8个工作日 行政审批: 5个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日 技术审查: 8个工作日 行政审批: 5个工作日			
市水利部门	洪水影响评价审批 (仅适用于建设跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、码头、道路、渡口、管道、缆线、取水排水等工程设施或涉及区、县(市)级以上内河堤防建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日									

第二、三阶段可并联或并行办理事项

区自然资源规划部门	城市基础设施配套费征收 正常标准缴费: 即时办结 减免缴费: 5个工作日内提出减免意见报政府审批	区人防部门	防空地下室易地建设费征收 (仅适用于防空地下室易地建设)	办理时限: 即时办结	区人防部门	人民防空工程拆除无法补建的补偿费的征收 (仅适用于人防工程无法补建的建设工程项目)	办理时限: 即时办结
-----------	--	-------	---------------------------------	------------	-------	--	------------

说明: 涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项, 适用特别程序, 其审批时限不计入本流程。

经开区社会投资类建设项目（划拨类用地）审批流程图（控制在44个工作日内）



主流程外并联事项

市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的建设工程项目)	办理时限: 5个工作日
省住建部门	超限高层建筑工程技术审查审批 (仅适用于超出国家现行规范、规程所规定的高度和结构类型等高层建筑工程)	办理时限: 10个工作日
市应急管理部门	危险化学品生产、储存建设项目安全条件审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限: 1个工作日
市应急管理部门	其他危险化学品生产、储存建设项目安全设施设计审查 (仅适用于危险化学品生产、储存建设项目)	办理时限: 1个工作日
市应急管理部门	其他金属冶炼建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他金属冶炼建设项目)	办理时限: 7个工作日
市应急管理部门	其他非煤矿山建设项目安全设施设计审查 (仅适用于其他非煤矿山建设项目)	办理时限: 7个工作日
郑州市黄河生态旅游景区管理委员会	在景区内占用土地、建设房屋或从事其他工程建设活动的审核 (仅适用于黄河风景名胜区内相关建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
市生态环境部门	入河排污口的建设和扩大审核 (仅适用于在江河、湖泊新建、改建或扩大排污口的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
市水利部门	取水许可 (仅适用于利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用地表水资源的建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日
市国家安全部门	涉及国家安全事项的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全事项的建设工程项目)	技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日
市文物部门	建设工程文物保护和考古许可 (仅适用于涉及文物保护单位保护范围和建设控制地带的建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 专家评审: 5个工作日 审批: 5个工作日
区发展改革委	固定资产投资项目节能审查	办理时限: 15个工作日 行政审批: 12个工作日 3个工作日
市水利部门	河道管理范围内有关活动、不含河道采砂审批 (仅适用于在河道管理范围内进行相关活动的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
市气象部门	新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境初审 (仅适用于在气象台站保护区范围内新建、扩建、改建建设工程)	办理时限: 3个工作日
人防部门	人防工程改造审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要改造的建设工程项目)	办理时限: 5个工作日
市水利部门	生产建设项目水土保持方案审批 (仅适用于在山区、丘陵区、风沙区以及水土保持规划确定的容易发生水土流失的其他区域开办可能造成水土流失的生产建设项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日
市水利部门	洪水影响评价审批 (仅适用于建设跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、码头、道路、渡口、管道、缆线、取水排水等工程设施或洪泛区、蓄滞洪区内建设非防洪建设工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日
区城乡建部门	建设工程档案备案	办理时限: 3个工作日
区城乡建部门	建设工程招标投标情况报告	办理时限: 1个工作日
人防部门	人防工程除险审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要拆除的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日
区城市管理部门	市政设施建设类审批 (仅适用于因建设需要挖掘城市道路或依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施的建设工程项目)	办理时限: 6个工作日
市气象部门	特定工程和场所防雷装置设计审核 (仅适用于油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所、雷电易发区内的矿区、旅游景区或者投入使用的建(构)筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所,以及雷电风险高且没有防雷标准规范,需要进行特殊论证的大型项目)	办理时限: 3个工作日
市交通运输主管部门	在公路用地范围内架设设置管道、电缆等设施的许可 (仅适用于在公路用地范围内架设设置管道、电缆等建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
区城市管理部门	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 (仅适用于因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
区城市管理部门	城镇污水排入排水管网许可 (仅适用于因施工作业向城镇排水设施排水的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日
区城市管理部门	工程建设涉及城市绿地、树木审批 (仅适用于因临时占用城市绿化用地、砍移树木的建设工程项目)	办理时限: 2个工作日
区城市管理部门	占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的审批 (仅适用于因工程建设需要占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的建设工程项目)	办理时限: 3个工作日
市交通运输主管部门	公路建筑控制区内埋设管线、电缆设施许可 (仅适用于公路建筑控制区内埋设管线、电缆的建设工程项目)	办理时限: 7个工作日
市林业部门	临时占用林地审批 (仅适用于临时占用林地的建设工程项目)	办理时限: 8个工作日 提前公示: 5个工作日 行政审批: 3个工作日
区生态环境部门	建设项目环境影响评价文件审批	非辐射类且编制报告表的项目: 办理时限: 13个工作日 非辐射类且编制报告书的项目: 办理时限: 15个工作日 辐射类报告表: 办理时限: 13个工作日 技术审查: 8个工作日 行政审批: 5个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日 技术审查: 8个工作日 行政审批: 5个工作日

第二、三阶段可并联或并行办理事项

区自然资源和规划部门	城市基础设施配套费征收	正常标准缴费, 即时办结 减免缴费: 5个工作日内提出 由转出转交报市行政审批
人防部门	防空地下室易地建设费征收 (仅适用于防空地下室易地建设)	办理时限: 即时办结
人防部门	人防工程拆除无法补建的补偿费的征收 (仅适用于人防工程无法补建的建设工程项目)	办理时限: 即时办结

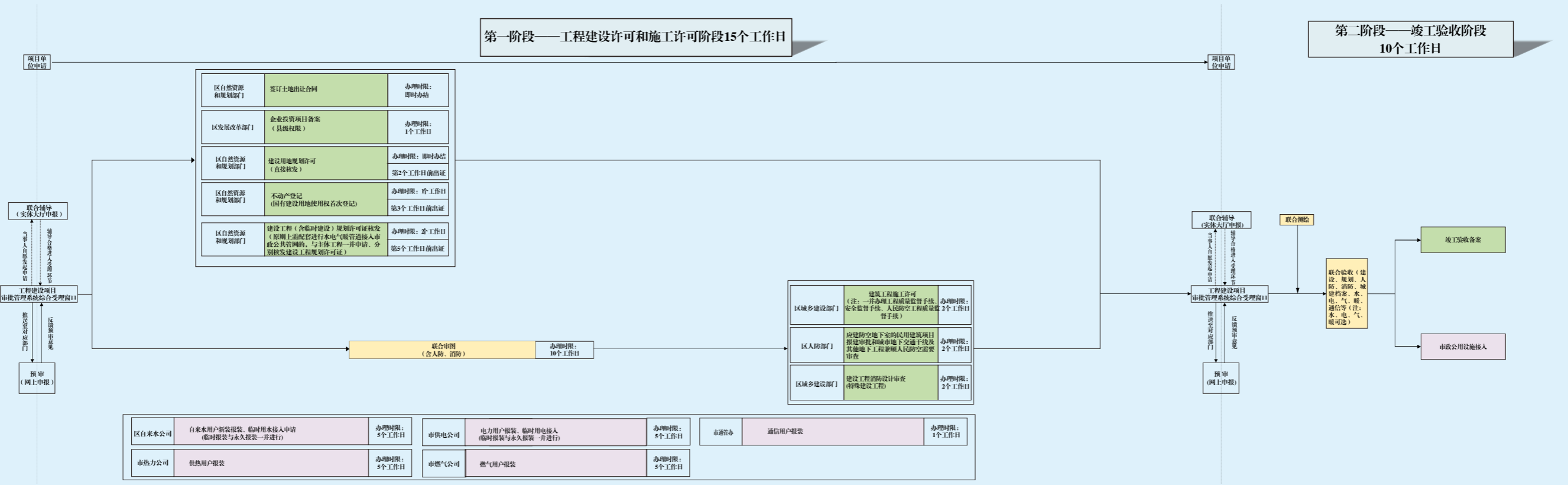
说明: 涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项, 适用特别程序, 其审批时限不计入本流程。

经开区社会投资类带方案出让类项目审批流程图（控制在25个工作日内）

建设管理审批主流程

第一阶段——工程建设许可和施工许可阶段15个工作日

第二阶段——竣工验收阶段10个工作日



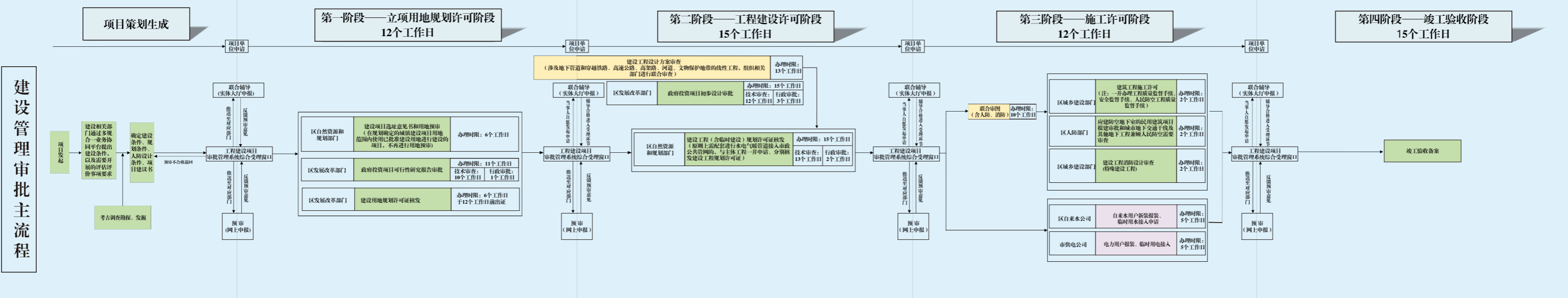
主流程外并联事项

区城乡建设部门	建设工程招标备案	办理时限: 3个工作日
区城乡建设部门	建设工程招标投标情况报告	办理时限: 1个工作日
区城市管理部门	市政设施建设类审批 (仅适用于因建设需要挖掘城市道路或依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施的工程项目)	办理时限: 6个工作日
市气象部门	特定工程和场所防雷装置设计审核 (仅适用于油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所,雷电易发区内的矿区、旅游景区或者投入使用的建(构)筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所,以及雷电风险高且没有防雷标准规范,需要进行特殊论证的大型项目)	办理时限: 3个工作日
区城市管理部门	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审批 (仅适用于因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的工程项目)	办理时限: 7个工作日
区城市管理部门	城镇污水排入排水管网许可 (仅适用于因施工业向城镇排水设施排水的工程项目)	办理时限: 3个工作日
区城市管理部门	工程建设涉及城市绿地、树木审批 (仅适用于因临时占用城市绿化用地、迁移树木的工程项目)	办理时限: 2个工作日
区城市管理部门	占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线审批 (仅适用于因工程建设需要占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的工程项目)	办理时限: 3个工作日
市国家安全部门	涉及国家安全的建设项目审批 (仅适用于涉及国家安全的工程项目)	办理时限: 5个工作日
市林业部门	临时占用林地审批 (仅适用于临时占用林地的工程项目)	办理时限: 8个工作日 批准公示: 5个工作日 行政审批: 3个工作日
区人防部门	人防工程审批 (仅适用于建设地块内有人防工程且需要拆除的工程项目)	办理时限: 3个工作日
市水利部门	取水许可 (仅适用于利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用地表水资源的工程项目)	办理时限: 15个工作日 技术审查: 10个工作日 行政审批: 5个工作日
区自然资源规划部门	城市基础设施配套费征收	办理时限: 即时办结
区人防部门	防空地下室易地建设费征收 (仅适用于防空地下室易地建设)	办理时限: 即时办结
区人防部门	人防工程拆除无法补建的补偿费的征收 (仅适用于人防工程无法补建的工程项目)	办理时限: 即时办结
市气象部门	特定工程和场所防雷装置验收 (仅适用于油库、气库、弹药库、化学品仓库、烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所,雷电易发区内的矿区、旅游景区或者投入使用的建(构)筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所,以及雷电风险高且没有防雷标准规范,需要进行特殊论证的大型项目)	办理时限: 3个工作日
市城市管理部门	城镇污水与污水处理设施竣工验收备案 (仅适用于城镇污水与污水处理设施)	办理时限: 5个工作日

说明: 涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项,适用特别程序,其审批时限不计入本流程。

建设管理审批主流程 主流程外并联事项 市政公用服务事项 联合审验

经开区政府投资基础设施线性工程类项目审批流程图（控制在54个工作日内）



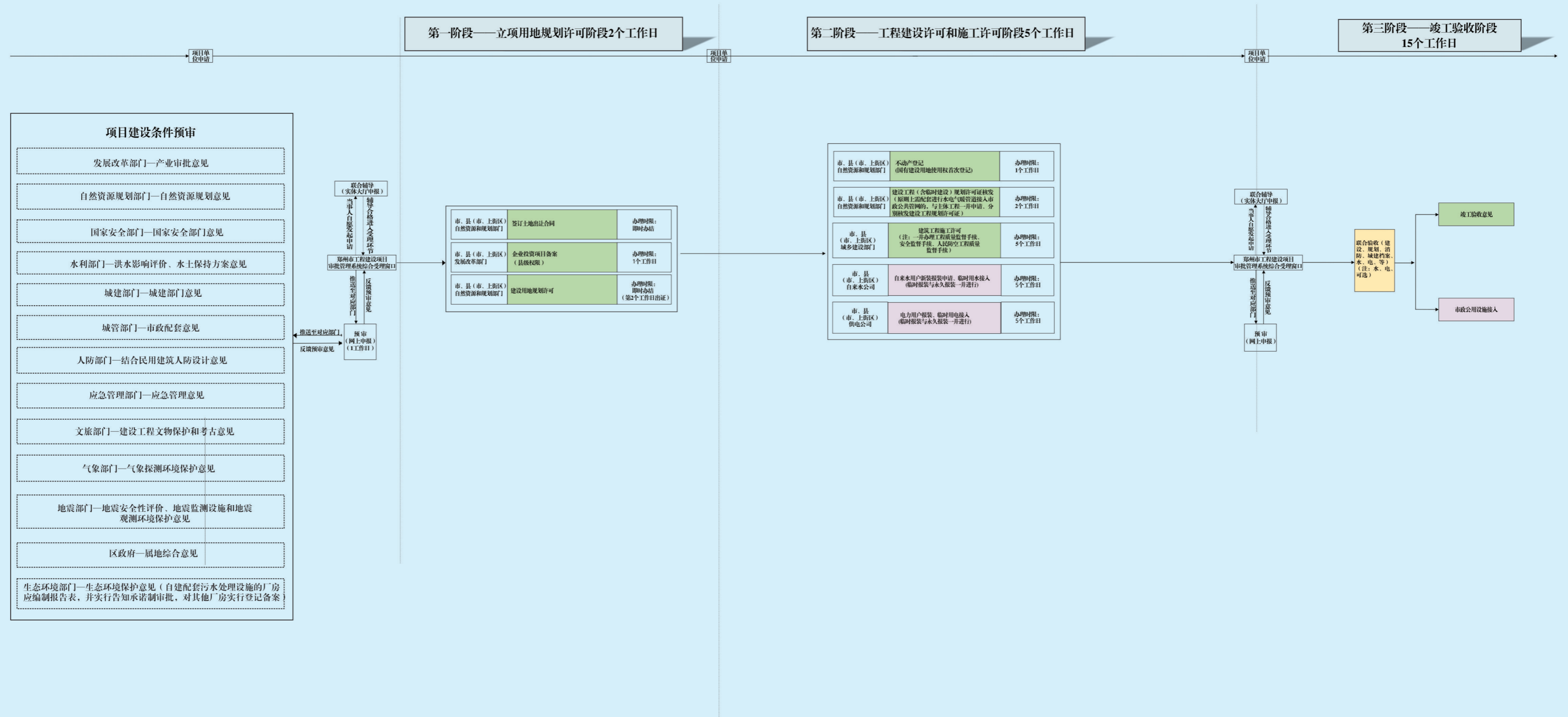
主流程外并联事项

郑州市黄河生态旅游风景区管理委员会	在景区内占用土地、建设房屋或从事其他工程建设活动的审核（仅适用于黄河风景区景区内相关工程建设项目）	办理时限：7个工作日	区域乡建设部门	建设工程招标文件备案	办理时限：3个工作日
市文物部门	建设工程文物保护和考古许可（仅适用于涉及文物保护单位保护范围和建设控制地带的工程建设项目）	办理时限：市报审批5个工作日，县同家、省审批的5个工作日内上报	区域乡建设部门	建设工程招标投标情况报告	办理时限：1个工作日
市水利部门	洪水影响评价审批（仅适用于建设跨河、穿河、穿堤、临河的桥梁、码头、道路、渡口、管道、缆线、取水排水等工程设施或洪泛区、蓄滞洪区内建设非防洪工程建设项目）	办理时限：15个工作日 技术审查：5个工作日 行政审批：10个工作日	市林业部门	临时占用林地审批（仅适用于临时占用林地的工程建设项目）	办理时限：8个工作日 批准公示：3个工作日 行政审批：5个工作日
市水利部门	生产建设项目水土保持方案审批（仅适用于在山区、丘陵区、风沙区以及水土保持规划确定的容易发生水土流失的其他区域开垦或者造成水土流失的生产建设项目）	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日	区域市管理部门	市政设施建设类审批（仅适用于因建设需要挖掘城市道路或依附城市道路、桥梁建设各种管线、杆线等设施的工程建设项目）	办理时限：6个工作日
市水利部门	河道管理范围内有关活动不含河道采砂审批（仅适用于在河道管理范围内进行相关活动的工程建设项目）	办理时限：7个工作日	市交通运输主管部门	在公路用地范围内架设设置管道、电缆等设施的许可（仅适用于在公路用地范围内架设设置管道、电缆等工程建设项目）	办理时限：7个工作日
市水利部门	取水许可（仅适用于利用取水工程或者设施直接从江河、湖泊或者地下取用地表水资源的工程建设项目）	办理时限：15个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日	区域市管理部门	因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的工程建设项目	办理时限：7个工作日
市发展和改革委员会	石油天然气管道受限制区域施工保护方案许可（仅适用于石油天然气管道受限制区域内施工的工程建设项目）	办理时限：12个工作日 技术审查：7个工作日 行政审批：5个工作日	区域市管理部门	城镇污水排入排水管网许可（仅适用于因施工作业向城镇排水设施排水的工程建设项目）	办理时限：3个工作日
			区域市管理部门	工程建设涉及城市绿地、树木审批（仅适用于因临时占用城市绿化用地、伐移树木的工程建设项目）	办理时限：2个工作日
			区域市管理部门	占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线审批（仅适用于因工程建设需要占用、挖掘公路、公路用地或者使公路改线的工程建设项目）	办理时限：3个工作日
			市交通运输主管部门	公路建筑控制区内埋设管线、电缆设施许可（仅适用于公路建筑控制区内埋设管线、电缆的工程建设项目）	办理时限：7个工作日
区生态环境部门	建设项目环境影响评价文件审批	非辐射类且编制报告表的项目：办理时限：13个工作日 非辐射类且编制报告书的项目：办理时限：15个工作日 辐射类报告表：办理时限：13个工作日 技术审查：8个工作日 行政审批：5个工作日 技术审查：10个工作日 行政审批：5个工作日 技术审查：8个工作日 行政审批：5个工作日			

说明：涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项，适用特别程序，其审批时限不计入本流程。

社会投资小型低风险类项目审批流程图（控制在22个工作日内）

建设管理审批主流程



主流程外并联事项

市、县（市、上街区） 城市管理部门	挖掘城市道路许可	办理时限： 6个工作日
----------------------	----------	----------------

说明：涉及保密、军事、铁路、民航等需省级以上机关审批的事项，适用特别程序，其审批时限不计入本流程。

建设管理审批主流程 主流程外并联事项 市政公用服务事项 联合审验